

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО ТК «Толмачёвский»

А.В. Винс



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на реконструкцию теплицы №6, (первый этап) площадью 0,89 га, для круглогодичного выращивания цветочной продукции (Хризантема) по адресу: Россия, Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 337/3.

№ п/п	Наименование	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1.	Основание для проектирования	Решение заказчика.
2.	Исходные данные	Данное техническое задание.
3.	Основные требования к теплицам	Цель реконструкции: осуществить перевод 0,89 га с выращивания овощной продукции на круглогодичное выращивание цветочной продукции (Хризантема) маточника.
4.	Состав объекта (перечень реконструируемых зданий и сооружений)	Перечень основных зданий и сооружений реконструируемого комплекса принять: реконструируемая теплица – 8 908,6 м ² ; Приложение 1.
5.	Сроки выполнения работ.	24.06.2024 г. – 20.09.2024 г.
6.	Тип теплиц	Теплица типа «Venlo» с алюминиевой кровлей (Угол кровли 22,72°) с форточной системой вентиляции.
7.	Размеры	- ширина пролета 9,6 м; - шаг внутренних колон 4 м; - высота в коньке до 6,46 м; - расстояние между торцевыми стойками 3,2 м; - высота стойки до желоба – 5 м;
8.	Фундамент цоколь, отмостка блока теплиц	Выполнить работы по строительству отмостки. Общая длина - 405,4 м, шириной 0,7 м, толщиной 0,08 м, подготовка из щебня фракцией 50-70 с трамбованием. Армирование сетка Вр4 яч.100x100. Бетон марка В15.
9.	Полы	В зоне укоренения в осях 2..6/ А16..А30 выполнить армированные ж/б полы, марка В25, толщиной - 0,12 м, с упрочнением корундом. Для сбора и отвода воды выполнить монтаж водоотводных лотков с металлической решеткой, глубиной не менее 100 мм. см. Приложение №2 Угол уклона лотков 0,5%. Площадь ж/б пола – 2 150,4 м ² Выделить технологический проезд шириной 3,2 м. Между осями 5..6/ А16..А30
10.	Система ливневой канализации	Принять существующую.
11.	Грунт	Выполнить замену существующего грунта на растительный грунт (чернозем) в зоне вегетации, в осях 2..10/А1..А30, на глубину – 400 мм. Выполнить устройство щебеночного основания толщиной - 250 мм в зоне укоренения, (ж/б полы) в осях 2..6/А16..А30 из щебня фр. 5-20 с трамбованием вибротрамбовками. Выполнить подстилающий слой из речного песка толщиной – 100 мм (см. ведомость объемов работ). Выполнить укладку геотекстиля плотностью не менее 100гр на

		<p>м2.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Наименование видов работ</th> <th>Ед-ца Изм-я</th> <th>Объем</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Выемка коренного грунта</td> <td>м³</td> <td>4300,8</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Геотекстиль</td> <td>м²</td> <td>8601,6</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Слой песка речной t-100 мм</td> <td>м³</td> <td>285</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Растительный грунт (чернозем).</td> <td>м³</td> <td>2580</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Устройство щебеночного Основания, фр. 5-20 мм.</td> <td>м³</td> <td>739,2</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Наименование видов работ	Ед-ца Изм-я	Объем	1.	Выемка коренного грунта	м ³	4300,8	2.	Геотекстиль	м ²	8601,6	2.	Слой песка речной t-100 мм	м ³	285	3.	Растительный грунт (чернозем).	м ³	2580	4.	Устройство щебеночного Основания, фр. 5-20 мм.	м ³	739,2																				
№ п/п	Наименование видов работ	Ед-ца Изм-я	Объем																																											
1.	Выемка коренного грунта	м ³	4300,8																																											
2.	Геотекстиль	м ²	8601,6																																											
2.	Слой песка речной t-100 мм	м ³	285																																											
3.	Растительный грунт (чернозем).	м ³	2580																																											
4.	Устройство щебеночного Основания, фр. 5-20 мм.	м ³	739,2																																											
12.	Система производственной канализации	<p>Выполнить дренажную канализацию из труб ПНД d-250 мм, с песчаной засыпкой, с устройством дренажных сборных ж/б колодцев. (см. ведомость объемов работ).</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Наименование видов работ</th> <th>Ед-ца Изм-я</th> <th>Объем</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Выемка коренного грунта</td> <td>м³</td> <td>22,5</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Устройство песчаной засыпки</td> <td>м³</td> <td>24,0</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Укладка труб ПНД d-250 мм.</td> <td>м.п.</td> <td>209,6</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Укладка труб ПНД в геотекстиле d-110 мм.</td> <td>м.п.</td> <td>3360</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>Установка тройников 250x100x250</td> <td>шт.</td> <td>60</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>Устройство сборных ж/б колодцев. Глубина – 2,7 м</td> <td>шт.</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td>Установка люков полимер песчаных.</td> <td>шт.</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>8.</td> <td>Установка дренажных колодцев из ПНД 300x300 мм, с перфорированной решеткой.</td> <td>шт.</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>9.</td> <td>Устройство обмазочной битумной гидроизоляции ж/б колодцев.</td> <td>м²</td> <td>18,9</td> </tr> <tr> <td>10.</td> <td>Устройство смотровых лестниц ж/б колодцев.</td> <td>шт.</td> <td>2</td> </tr> </tbody> </table> <p>Монтаж сборных ж/б колодцев вести одновременно с прокладкой дренажных труб. Выполнить наружную гидроизоляцию сборных ж/б колодцев битумной мастикой за 2 раза. Выполнить дренажную канализацию из труб ПНД d-110 мм, с песчано-гравийной засыпкой, с прокладкой геотекстиля с плотностью не менее 100 гр на м2. в осях 2..10/A1..A30 за исключением зоны укоренения. Приложение №3.</p>	№ п/п	Наименование видов работ	Ед-ца Изм-я	Объем	1.	Выемка коренного грунта	м ³	22,5	2.	Устройство песчаной засыпки	м ³	24,0	3.	Укладка труб ПНД d-250 мм.	м.п.	209,6	4	Укладка труб ПНД в геотекстиле d-110 мм.	м.п.	3360	5.	Установка тройников 250x100x250	шт.	60	6.	Устройство сборных ж/б колодцев. Глубина – 2,7 м	шт.	2	7.	Установка люков полимер песчаных.	шт.	2	8.	Установка дренажных колодцев из ПНД 300x300 мм, с перфорированной решеткой.	шт.	4	9.	Устройство обмазочной битумной гидроизоляции ж/б колодцев.	м ²	18,9	10.	Устройство смотровых лестниц ж/б колодцев.	шт.	2
№ п/п	Наименование видов работ	Ед-ца Изм-я	Объем																																											
1.	Выемка коренного грунта	м ³	22,5																																											
2.	Устройство песчаной засыпки	м ³	24,0																																											
3.	Укладка труб ПНД d-250 мм.	м.п.	209,6																																											
4	Укладка труб ПНД в геотекстиле d-110 мм.	м.п.	3360																																											
5.	Установка тройников 250x100x250	шт.	60																																											
6.	Устройство сборных ж/б колодцев. Глубина – 2,7 м	шт.	2																																											
7.	Установка люков полимер песчаных.	шт.	2																																											
8.	Установка дренажных колодцев из ПНД 300x300 мм, с перфорированной решеткой.	шт.	4																																											
9.	Устройство обмазочной битумной гидроизоляции ж/б колодцев.	м ²	18,9																																											
10.	Устройство смотровых лестниц ж/б колодцев.	шт.	2																																											
13.	Остекления, перегородки, проемы	<p>Выполнить усиления металлических конструкций между осями 4..5 для устройства двух технологических проездов по оси A1 и по оси A30, шириной не менее 4,0м., высотой не менее 4,5 м. Выполнить заглубление электрических кабелей 0,4 кВ, 0,5м и произвести их защиту ж/б лотком между осями 4..5/A1, A30. Произвести монтаж компенсаторов трубопроводов отопления Произвести демонтаж остекления в сформированном проеме, демонтаж бетонной цокольной панели. Выполнить проезд бетонными дорожными плитами. Выполнить демонтаж алюминиевых шпросов (конструкций) по оси 16 между осями A1, A30, и по оси 5 между осями A16, A30. Между осями 5...6/A16..A30 произвести монтаж винтовых свай, в количестве 14 штук, с устройством оголовка и установкой колонн из оцинкованной профилированной трубы 70x50x4 в количестве 14 шт. Выполнить монтаж алюминиевых шпросов (существующих алюминиевых конструкций) по оси 10 между осями A1, A30 и по оси 5...6, между осями A16, A30, площадью 1188 м2 (сотовый поликарбонат), площадью 128,8 (монокристаллический поликарбонат, прозрачный) с устройством цоколя из сэндвич панелей толщиной 80</p>																																												

		мм, высотой 600 мм, с наполнением из пенополистирола, заполнить конструкции сотовым поликарбонатом толщиной 6 мм собрать конструкцию стены. По оси 10 между осями А16..А17 смонтировать алюминиевые раздвижные ворота.
14.	Материалы, машины механизмы.	За счет подрядчика.

Приложение №1 – Схема маточника участка №6

Приложение №2 – Схема размещения дренажных лотков

Приложение №3 – Схема размещения дренажа

Приложение №4 – Схема конструктива теплицы

Согласовано:

Директор ОП «Алтайское»



Знаенков В.Н.

Разработал:

Заместитель генерального
директора по строительству



Кремлёв А.М.

Главный инженер-энергетик

Каледин О.И.