



№ 5-38569 от 12 ДЕК 2023
На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО ТК «Новосибирский»
И.В. Сорокину

№166 от 18.09.2023г.
№12406/69-Исх от 14.11.2023г.

633100 НСО, с.Толмачево
ул.Советская д.140
info.tkn@gorkunov.com

Данные технические условия выдаются в связи с запросом ООО ТК «Новосибирский» №166 от 18.09.2023г. о необходимости переноса действующих инженерных коммуникаций из зоны строительства объекта «блок производственных помещений для выращивания цветочной продукции по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с.Толмачево, ул.Советская на земельном участке с кадастровым номером 54:19:034001:1275».

На основании согласования Администрации г.Оби Новосибирской области №12406/69-Исх от 14.11.2023г. до начала строительства объекта необходимо перенести из зоны строительства существующий водовод Д=500мм (от ВНС-1 до ул. Октябрьской с кадастровым номером 54:00:000000:365) в соответствии с действующими нормами градостроительного проектирования, СП 42.13330.2016 актуализированной редакцией СНиП 2.07.01-89*.

Коммуникации укладывать из высокопрочных чугунных труб с шаровидным графитом (ВЧШГ) с внутренней полимерной изоляцией или неметаллических труб. Стальные трубы предусматривать с внутренней и весьма усиленной наружной изоляцией. Наружную изоляцию проектировать с учетом ГОСТ 9.602-2016 Межгосударственный стандарт «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии». Место расположения и геодезические отметки существующих инженерных коммуникаций уточнить при производстве работ.

Конструкции колодцев должны соответствовать ГОСТ 8020-2016 Межгосударственный стандарт «Конструкции бетонные и железобетонные для колодцев канализационных, водопроводных и газовых сетей. Технические условия».

Прохождение строящихся инженерных коммуникаций по смежным земельным участкам необходимо согласовать с правообладателями данных земельных участков.

Разработать проект наружных сетей водопровода, согласовать с Администрацией города Оби Новосибирской области и представить на рассмотрение в МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Обеспечить МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» беспрепятственный круглосуточный доступ к строящимся водопроводным сетям, предоставить исполнительную документацию на выполненные работы для проверки хода и качества выполненных работ.

До приемки построенных инженерных коммуникаций в эксплуатацию, перед предварительной промывкой и дезинфекцией, произвести гидравлическое испытание на герметичность трубопроводов в соответствии с разделом 10 СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации. Актуализированная

редакция СНиП 3.05.04-85*», либо произвести телеинспекцию трубопроводов $D=150\text{мм}$ и более для исключения возможных остаточных загрязнений трубопроводов.

Фактическое положение проложенных инженерных коммуникаций и их физические характеристики зафиксировать исполнительными инженерно-геодезическими съемками с нанесением полученных результатов на дежурный план в геофизическом фонде, в соответствии с разделом 10 СП 126.13330.2017 «Свод правил. Геодезические работы в строительстве СНиП 3.01.03-84» и п.4.5.14 Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденных Решением Совета депутатов города Новосибирска №96 от 02.12.15г. (ред. от 25.04.2018г.).

Вопрос возмещения затрат, возникших в связи реконструкцией существующих линейных объектов решить с Администрацией г.Оби Новосибирской области.

После окончания строительства сетей водопровода, получить в МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» разрешение на ввод в эксплуатацию вновь выстроенных сетей, с дальнейшей передачей Администрации города Оби Новосибирской области.

Начальник технической службы



Т.Ю.Юрченко

Пиманова Н.Н.
т.210-15-44